



ที่ SR-E2563/011

วันที่ 14 พฤษภาคม พ.ศ.2563

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ (MD&A) สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ.2563

เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท สยามราช จำกัด (มหาชน) ("บริษัท ฯ") ขอชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ.2563 ดังนี้

ตารางสรุปข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

(หน่วย:ล้านบาท)	ไตรมาส 1	ไตรมาส 4	ไตรมาส 1	%	%
	2562	2562	2563	เพิ่ม(ลด) QOQ	เพิ่ม(ลด) YOY
รายได้หลัก	308.47	718.43	508.61	(29.21%)	64.88%
รายได้อื่น	2.21	(1.01)	8.87	978.22%	301.36%
รวมรายได้	310.68	717.42	517.48	(27.87%)	66.56%
ต้นทุนและค่าใช้จ่ายดำเนินงาน	(312.37)	(701.25)	(544.34)	(22.38%)	74.26%
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	(1.62)	15.79	(27.07)	(271.44%)	(1,570.99%)

ผลการดำเนินงานไตรมาส 1 ปี 2563 เปรียบเทียบกับไตรมาส 4 ปี 2562

ในไตรมาส 1 ปี 2563 (Q1/2563) บริษัทฯ มีขาดทุนสุทธิ 27.07 ล้านบาท กำไรลดลงจากไตรมาส 4 ปี 2562 (Q4/2562) จำนวน 42.86 ล้านบาท หรือ ลดลงร้อยละ 271.44 สาเหตุมาจาก

รายได้

บริษัทฯ มีรายได้หลักจำนวน 508.61 ล้านบาท ลดจากไตรมาส 4 ปี 2562 (Q4/2562) จำนวน 209.82 ล้านบาท หรือ ลดลงร้อยละ 29.21 การลดลงของรายได้หลักอย่างมีนัยสำคัญของกลุ่มธุรกิจพลังงานทางเลือก ส่วนงานออกแบบและก่อสร้างสถานีบริการก๊าซธรรมชาติสำหรับยานยนต์ เนื่องจากงานก่อสร้างโครงการพลังงานแสงอาทิตย์แบบฟลัวติงโซลาร์ลอยน้ำ (Floating Solar Power) ซึ่งความคืบหน้าของงานเริ่มในช่วงปลายไตรมาส 3 ปี 2562 และเข้าสู่ช่วงปลายโครงการ ในขณะที่งานที่ประมูลได้ใหม่ ขยายเวลาการส่งมอบงานออกไป จากสถานการณ์การแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ทำให้การขนส่งสินค้าล่าช้า อีกทั้งตรวจพบความบกพร่องของสินค้าที่นำเข้ามาใช้กับงานดังกล่าว จึงไม่สามารถรับรู้รายได้ตามแผนงานที่วางไว้ ทั้งนี้กิจการคาดว่า จะดำเนินการรับรู้รายได้แล้วเสร็จภายในไตรมาส 3 ปี 2563 (Q3/2563) ตามที่ได้ขอขยายเวลาการส่งมอบงานออกไป

บริษัทฯ มีรายได้อื่นจำนวน 8.87 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาส 4 ปี 2562 (Q4/2562) จำนวน 9.88 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น ร้อยละ 978.22 ส่วนใหญ่เนื่องจากกำไรจากสัญญาอนุพันธ์แลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า

ต้นทุนและค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน

บริษัทฯ มีต้นทุนและค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 544.34 ล้านบาท ลดจากไตรมาส 4 ปี 2562 (Q4/2562) จำนวน 156.91 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 22.38 ซึ่งสาเหตุมาจากการปรับตัวลดลงของต้นทุนผันแปรที่สอดคล้องกับรายได้หลักที่ลดลง



ผลการดำเนินงานไตรมาส 1 ปี 2563 เปรียบเทียบกับไตรมาส 1 ปี 2562

ในไตรมาส 1 ปี 2563 (Q1/2563) บริษัทฯ มีขาดทุนสุทธิ 27.07 ล้านบาท ขาดทุนเพิ่มขึ้นจากไตรมาส 1 ปี 2562 (Q1/2562) จำนวน 25.45 ล้านบาท หรือ ลดลงร้อยละ 1,570.99 สาเหตุมาจาก

รายได้

บริษัทฯ มีรายได้หลักจำนวน 508.61 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาส 1 ปี 2562 (Q1/2562) จำนวน 200.14 ล้านบาท หรือ เพิ่มขึ้นร้อยละ 64.88 การเพิ่มขึ้นของรายได้หลักอย่างมีนัยสำคัญเนื่องจากโครงการก่อสร้างทยอยรับรู้รายได้ตามความคืบหน้าของงานในมือ (Backlog) ที่ยกมาจากรายปีก่อน

บริษัทฯ มีรายได้อื่นจำนวน 8.87 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาส 1 ปี 2562 (Q1/2562) จำนวน 6.66 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 301.36 ส่วนใหญ่เกิดจากการไถ่ถอนจากสัญญาอนุพันธ์แลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า

ต้นทุนและค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน

บริษัทฯ มีต้นทุนและค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน 544.34 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาส 1 ปี 2562 (Q1/2562) จำนวน 231.97 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 74.26 สาเหตุมาจากการปรับตัวเพิ่มขึ้นของต้นทุนผันแปรที่สอดคล้องกับรายได้หลักที่เพิ่มขึ้น และมีการตั้งสำรองการลดลงของมูลค่าสินค้าคงเหลือ จำนวน 54.71 ล้านบาท ซึ่งอยู่ระหว่างการเคลมสินค้ากับผู้จำหน่ายตามเงื่อนไขของสัญญา

แนวโน้มสถานการณ์ทางเศรษฐกิจและธุรกิจปี 2563

เมื่อต้นปี พ.ศ. 2563 ได้เกิดการระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (“การระบาดของโควิด19”) ซึ่งเหตุการณ์ดังกล่าวส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มกิจการในภาพรวมโดยเฉพาะในส่วนงานบริหารอาคารจอดรถที่ให้เช่าพื้นที่สำหรับรอบระยะเวลา 3 เดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563

กลุ่มกิจการได้ให้ส่วนลดค่าเช่าร้อยละ 30 กับผู้เช่าที่เปิดร้านค้าตามปกติช่วงวันที่ 1 ถึงวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 ส่วนร้านค้าที่ต้องปิดตามประกาศของรัฐบาลในช่วงวันที่ 22 ถึงวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการได้ยกเว้นค่าเช่าและบริการในช่วงเวลาดังกล่าว ซึ่งทั้งสองรายการถือเป็นการแก้ไขสัญญาเช่าในทางบัญชี ซึ่งจะส่งผลให้การรับรู้รายได้ค่าเช่าและค่าบริการลดลงจำนวน 1.36 ล้านบาท ทั้งนี้ ผลกระทบในเชิงลบในระยะสั้นอันสืบเนื่องมาจากการระบาดของโควิด19 อาจส่งผลให้เกิดการยกเลิกสัญญาเช่า หรือผิดเงื่อนไขสัญญาเช่าหรือการตัดสินใจต่อสัญญาเช่า หรือการตัดสินใจทำสัญญาเช่าของผู้เช่าใหม่ ดังนั้น จึงคาดการณ์ได้ว่าเหตุการณ์ดังกล่าวจะกระทบต่อรายได้ค่าเช่าในรอบระยะเวลาบัญชีถัด ๆ ไปด้วย ซึ่งกลุ่มกิจการได้ให้ความสนใจเป็นพิเศษกับเหตุการณ์การระบาดของโควิด19 และผลกระทบต่อธุรกิจให้เช่าและโดยรวมธุรกิจ และกำลังประเมินผลกระทบที่เกี่ยวข้องรวมทั้งการวางแผนเพื่อรับมือและแก้ไขกับเหตุการณ์ดังกล่าว

ขอแสดงความนับถือ

(นางอุคมพร จิระนภากุลวัฒน์)

ประธานเจ้าหน้าที่บัญชีและการเงิน