|  |
| --- |
| **1 ข้อมูลทั่วไป** |

บริษัท สยามราช จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทยและเมื่อวันที่ 2 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558 บริษัทได้แปรสภาพเป็นบริษัท มหาชน จำกัด โดยมีสำนักงานที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 289/9 หมู่ 10 ถนนรถรางสายเก่า ตำบลสำโรง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ 10130

การดำเนินธุรกิจหลักของบริษัทและบริษัทย่อย (“กลุ่มกิจการ”) คือ การให้บริการจัดหา จัดจำหน่ายและติดตั้งปั๊มอุตสาหกรรม ธุรกิจก๊าซธรรมชาติสำหรับยานยนต์ ธุรกิจก่อสร้างสถานีวัดการซื้อขายและระบบท่อส่งก๊าซธรรมชาติ ธุรกิจงานสถานีวัดอัตราการไหลของของเหลว รวมทั้งผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลนี้แสดงในสกุลเงินบาทด้วยหน่วยพันบาท เว้นแต่ได้ระบุเป็นอย่างอื่น

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลได้รับอนุมัติโดยกรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทเมื่อวันที่   
14 พฤษภาคม พ.ศ. 2563

|  |
| --- |
| **2 เกณฑ์ในการจัดทำข้อมูลทางการเงิน** |

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง   
การรายงานทางการเงินระหว่างกาล และข้อกำหนดเพิ่มเติมอื่นเกี่ยวกับรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่กับงบการเงินของรอบปีบัญชีวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลภาษาไทยที่จัดทำตามกฎหมาย ในกรณีที่มีเนื้อความขัดแย้งกันหรือมีการตีความแตกต่างกัน ให้ใช้ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

|  |
| --- |
| **3 นโยบายการบัญชี** |

นโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเป็นนโยบายเดียวกันกับนโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำ  
งบการเงินสำหรับงวดปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 ยกเว้นเรื่องดังต่อไปนี้

1. การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่มาถือปฏิบัติและการเลือกใช้มาตรการผ่อนปรนที่เกี่ยวข้องดังที่กล่าวในหมายเหตุข้อ 4 และ
2. การนำข้อยกเว้นจากมาตรการผ่อนปรนชั่วคราวเพื่อลดผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (มาตรการผ่อนปรนชั่วคราวเพื่อลดผลกระทบจาก COVID-19) ที่ออกโดยสภาวิชาชีพบัญชี   
   มาถือปฏิบัติสำหรับรอบระยะเวลารายงานสิ้นสุดภายในช่วงเวลาระหว่างวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 ถึงวันที่   
   31 ธันวาคม พ.ศ. 2563 ดังต่อไปนี้

**การกลับรายการสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี**

กลุ่มกิจการเลือกที่จะไม่นำขัอมูลสถานการณ์ COVID-19 ซึ่งเป็นสถานการณ์ที่มีความไม่แน่นอน มาร่วมในการพิจารณาประมาณการความเพียงพอของกำไรทางภาษีที่จะเกิดขึ้นในอนาคตเพื่อจะใช้ประโยชน์จากสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี แต่กลุ่มกิจการจะลดมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีลง เมื่อเห็นว่าไม่มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่จะมีกำไรทางภาษีเพียงพอเพื่อที่จะใช้ประโยชน์จากสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีดังกล่าว

**การด้อยค่าของสินทรัพย์**

กลุ่มกิจการเลือกที่จะไม่นำข้อมูลที่เกี่ยวกับสถานการณ์ COVID-19 มาถือเป็นข้อบ่งชี้การด้อยค่า ในการพิจารณาว่าสินทรัพย์ของกลุ่มกิจการอาจมีการด้อยค่าหรือไม่

สำหรับการทดสอบการด้อยค่าของลูกหนี้การค้า กลุ่มกิจการเลือกนำข้อยกเว้นจากมาตรการผ่อนปรนชั่วคราวเพื่อลดผลกระทบจาก COVID-19 ที่ออกโดยสภาวิชาชีพบัญชี มาถือปฏิบัติสำหรับรอบระยะเวลารายงานสิ้นสุดภายในช่วงเวลาระหว่างวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2563 โดยเลือกที่จะไม่นำข้อมูลที่มีการคาดการณ์ไปในอนาคต (Forward looking information) มาใช้ในการพิจารณารับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้การค้า ซึ่งกลุ่มกิจการเลือกใช้วิธีการอย่างง่ายในการคำนวณ โดยผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 วัดมูลค่าโดยใช้ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตในอดีต ประกอบกับดุลยพินิจของผู้บริหารในการประมาณการผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

สำหรับการทดสอบการด้อยค่าของค่าความนิยม ที่กลุ่มกิจการต้องดำเนินการทดสอบการด้อยค่าเป็นประจำทุกปีนั้น กลุ่มกิจการเลือกที่จะไม่นำข้อมูลที่เกี่ยวกับสถานการณ์ COVID-19 ที่กระทบต่อการพยากรณ์ทางการเงินในอนาคตมาใช้ประกอบการทดสอบการด้อยค่าของสินทรัพย์ดังกล่าว

|  |
| --- |
| **4 การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่มาถือปฏิบัติและการเปลี่ยนแปลงนโยบายบัญชี** |

กลุ่มกิจการได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงิน (TAS 32, TFRS 7 และ TFRS 9) และ  
ที่เกี่ยวกับสัญญาเช่า (TFRS 16) โดยปรับปรุงย้อนหลังตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 แต่กลุ่มกิจการไม่ได้ทำการปรับปรุงย้อนหลังงบการเงินที่แสดงเปรียบเทียบสำหรับรอบระยะเวลาบัญชี พ.ศ. 2562 ซึ่งเป็นแนวทางที่สามารถกระทำได้ตามข้อกำหนดของมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับดังกล่าว ทั้งนี้กลุ่มกิจการได้ทำการปรับปรุงรายการและจัดประเภทรายการใหม่ตามข้อกำหนดของมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่ในยอดยกมา ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 ของงบแสดงฐานะการเงิน

การปรับปรุงรายการแต่ละรายการในงบแสดงฐานะทางการเงินจากการปรับใช้กลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงิน (TAS 32 และ TFRS 9) และมาตรฐานเรื่องสัญญาเช่า (TFRS 16) เป็นครั้งแรกมีดังนี้

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | | |
|  |  |  | **TAS 32 และ TFRS 9** | **TFRS 16** |  |
|  |  | **ณ วันที่ 31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562**  **ตามที่รายงานไว้เดิม** | **รายการปรับปรุงและการจัดประเภท**  **รายการใหม่** | **รายการปรับปรุงและการจัดประเภทรายการใหม่** | **ณ วันที่ 1 มกราคม**  **พ.ศ. 2563**  **ตามที่ปรับปรุงใหม่** |
|  | **หมายเหตุ** | **บาท** | **บาท** | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |  |  |  |
| **สินทรัพย์** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **สินทรัพย์หมุนเวียน** |  |  |  |  |  |
| สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่า |  |  |  |  |  |
| ด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไร |  |  |  |  |  |
| หรือขาดทุน | ก | - | 56,284 | - | 56,284 |
| สินทรัพย์อนุพันธ์ทางการเงิน | ก | - | 319 | - | 319 |
| เงินลงทุนระยะสั้น | ก | 56,481 | (56,284) | - | 197 |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น | ข | 665,657 | 57 | - | 665,714 |
| **รวม** |  | 722,138 | 376 | - | 722,514 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | | |
|  |  |  | **TAS 32 และ TFRS 9** | **TFRS 16** |  |
|  |  | **ณ วันที่ 31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562**  **ตามที่รายงานไว้เดิม** | **รายการปรับปรุงและการจัดประเภท**  **รายการใหม่** | **รายการปรับปรุงและการจัดประเภท**  **รายการใหม่** | **ณ วันที่ 1 มกราคม**  **พ.ศ. 2563**  **ตามที่ปรับปรุงใหม่** |
|  | **หมายเหตุ** | **บาท** | **บาท** | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |  |  |  |
| **สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน** |  |  |  |  |  |
| สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย  มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน  เบ็ดเสร็จอื่น | ก | - | 3,795 | - | 3,795 |
| เงินลงทุนเผื่อขาย | ก | 3,795 | (3,795) | - | - |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ | ค | 502,219 | - | (234,242) | 267,977 |
| สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ | ค | - | - | 398,053 | 398,053 |
| สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี- สุทธิ | ก,ข | 26,949 | (11) | - | 26,938 |
| **รวม** |  | 532,963 | (11) | 163,811 | 696,763 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **หนี้สินและส่วนของเจ้าของ** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **หนี้สินหมุนเวียน** |  |  |  |  |  |
| หนี้สินอนุพันธ์ทางการเงิน | ก | - | 1,846 | - | 1,846 |
| หนี้สินตามสัญญาเช่าส่วนที่ |  |  |  |  |  |
| ถึงกำหนดชำระในหนึ่งปี - สุทธิ | ค | 9,627 | - | 6,436 | 16,063 |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น | ก | 26,764 | (1,122) | - | 25,642 |
| **รวม** |  | 36,391 | 724 | 6,436 | 43,551 |
|  |  |  |  |  |  |
| **หนี้สินไม่หมุนเวียน** |  |  |  |  |  |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ | ค | 21,062 | - | 157,375 | 178,437 |
| **รวม** |  | 21,062 | - | 157,375 | 178,437 |
|  |  |  |  |  |  |
| **ส่วนของเจ้าของ** |  |  |  |  |  |
| กำไรสะสมยังไม่จัดสรร | ก,ข | 119,278 | (359) | - | 118,919 |
| **รวม** |  | 119,278 | (359) | - | 118,919 |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | | |
|  |  |  | **TAS 32 และ TFRS 9** | **TFRS 16** |  |
|  |  | **ณ วันที่ 31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562**  **ตามที่รายงานไว้เดิม** | **รายการปรับปรุงและการจัดประเภท**  **รายการใหม่** | **รายการปรับปรุงและการจัดประเภทรายการใหม่** | **ณ วันที่ 1 มกราคม**  **พ.ศ. 2563**  **ตามที่ปรับปรุงใหม่** |
|  | **หมายเหตุ** | **บาท** | **บาท** | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |  |  |  |
| **สินทรัพย์** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **สินทรัพย์หมุนเวียน** |  |  |  |  |  |
| สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย  มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน | ก | - | 56,284 | - | 56,284 |
| สินทรัพย์อนุพันธ์ทางการเงิน | ก | - | 319 | - | 319 |
| เงินลงทุนระยะสั้น | ก | 56,284 | (56,284) | - | - |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น | ข | 571,146 | 57 | - | 571,203 |
| **รวม** |  | 627,430 | 376 | - | 627,806 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | | |
|  |  |  | **TAS 32 และ TFRS 9** | **TFRS 16** |  |
|  |  | **ณ วันที่ 31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562**  **ตามที่รายงานไว้เดิม** | **รายการปรับปรุง และการจัดประเภท**  **รายการใหม่** | **รายการปรับปรุงและการจัดประเภทรายการใหม่** | **ณ วันที่ 1 มกราคม**  **พ.ศ. 2563**  **ตามที่ปรับปรุงใหม่** |
|  | **หมายเหตุ** | **บาท** | **บาท** | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |  |  |  |
| **สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน** |  |  |  |  |  |
| สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น | ก | - | 3,795 | - | 3,795 |
| เงินลงทุนเผื่อขาย | ก | 3,795 | (3,795) | - | - |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ | ค | 107,535 | - | (35,337) | 72,198 |
| สินทรัพย์สิทธิการใช้ - สุทธิ | ค | - | - | 88,779 | 88,779 |
| สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี- สุทธิ | ก,ข | 32,994 | (11) | - | 32,983 |
| **รวม** |  | 144,324 | (11) | 53,442 | 197,755 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | | |
|  |  |  | **TAS 32 และ TFRS 9** | **TFRS 16** |  |
|  |  | **ณ วันที่ 31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562**  **ตามที่รายงานไว้เดิม** | **รายการปรับปรุงและการจัดประเภท**  **รายการใหม่** | **รายการปรับปรุงและการจัดประเภทรายการใหม่** | **ณ วันที่ 1 มกราคม**  **พ.ศ. 2563**  **ตามที่ปรับปรุงใหม่** |
|  | **หมายเหตุ** | **บาท** | **บาท** | **บาท** | **บาท** |
|  |  |  |  |  |  |
| **หนี้สินและส่วนของเจ้าของ** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **หนี้สินหมุนเวียน** |  |  |  |  |  |
| หนี้สินอนุพันธ์ทางการเงิน | ก | - | 1,846 | - | 1,846 |
| หนี้สินตามสัญญาเช่าส่วนที่ |  |  |  |  |  |
| ถึงกำหนดชำระในหนึ่งปี - สุทธิ | ค | 9,392 | - | 5,088 | 14,480 |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น | ก | 24,788 | (1,122) | - | 23,666 |
| **รวม** |  | 34,180 | 724 | 5,088 | 39,992 |
|  |  |  |  |  |  |
| **หนี้สินไม่หมุนเวียน** |  |  |  |  |  |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ | ค | 20,879 | - | 48,354 | 69,233 |
| **รวม** |  | 20,879 | - | 48,354 | 69,233 |
|  |  |  |  |  |  |
| **ส่วนของเจ้าของ** |  |  |  |  |  |
| กำไรสะสมยังไม่จัดสรร | ก,ข | 102,153 | (359) | - | 101,794 |
| **รวม** |  | 102,153 | (359) | - | 101,794 |

หมายเหตุ

ก) ผลกระทบเกิดจากการจัดประเภทและวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงินดูรายละเอียดเพิ่มเติมในหมายเหตุฯข้อ 4.1

ข) ผลกระทบเกิดจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ทางการเงินดูรายละเอียดเพิ่มเติมในหมายเหตุฯข้อ 4.1

ค) ผลกระทบเกิดจากการบัญชีสำหรับสัญญาเช่าดูรายละเอียดเพิ่มเติมในหมายเหตุฯข้อ 4.2

4.1 เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มกิจการได้นำกลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงินมาถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่   
1 มกราคม พ.ศ. 2563 โดยใช้วิธีรับรู้ผลกระทบสะสมจากการปรับใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับนี้เป็นรายการปรับปรุงกับกำไรสะสมต้นงวด (modified retrospective)

การนำกลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับใหม่เกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงินมาถือปฏิบัติมีผลกระทบต่อวิธีปฏิบัติทางบัญชีของกลุ่มกิจการที่เป็นสาระสำคัญในเรื่องดังต่อไปนี้

ผลกระทบที่มีต่อกำไรสะสม ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 มีดังต่อไปนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | **ข้อมูลทางการเงิน**  **เฉพาะกิจการ** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |
| กำไรสะสมยังไม่ได้จัดสรร ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 | 119,278 | 102,153 |
|  |  |  |
| การลดลงจากอนุพันธ์ทางการเงิน | (405) | (405) |
| การเพิ่มขึ้นจากการกลับรายการค่าเผื่อผลขาดทุนลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น | 46 | 46 |
| การปรับปรุงกำไรสะสมยังไม่ได้จัดสรรจากการนำมาตรฐานการรายงาน  ทางการเงินฉบับที่ 9 มาถือปฏิบัติ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 | (359) | (359) |
| กำไรสะสมยังไม่จัดสรร ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 เฉพาะผลกระทบ  จากมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 9 มาถือปฏิบัติก่อนการ  ปรับปรุงผลกระทบจากมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 | 118,919 | 101,794 |

*การจัดประเภทและการวัดมูลค่า*

ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 (วันที่ถือปฏิบัติครั้งแรก) ผู้บริหารของกลุ่มกิจการได้ประเมินโมเดลธุรกิจที่ใช้จัดการสินทรัพย์  
และหนี้สินทางการเงินของกลุ่มกิจการ และจัดประเภทรายการสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินดังนี้

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | | |
| **สินทรัพย์ทางการเงิน** |  | **มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน** | **มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น** | **ราคาทุนตัดจำหน่าย** | **รวม** |
| **ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563** |  | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |  |  |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด |  | - | - | 108,476 | 108,476 |
| สินทรัพย์อนุพันธ์ทางการเงิน |  | 319 | - | - | 319 |
| เงินลงทุนในตราสารหนี้ |  | 56,284 | - | - | 56,284 |
| เงินลงทุนระยะสั้น |  | - | - | 197 | 197 |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ |  | - | - | 665,714 | 665,714 |
| ลูกหนี้ก่อสร้างตามสัญญาที่ยังไม่ได้เรียกเก็บ |  | - | - | 97,186 | 97,186 |
| เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน |  | - | - | 9,600 | 9,600 |
| เงินฝากสถาบันการเงินที่ใช้เป็นหลักประกัน |  | - | - | 127,137 | 127,137 |
| เงินลงทุนในตราสารทุน |  | - | 3,795 | - | 3,795 |
|  |  | 56,603 | 3,795 | 1,008,310 | 1,068,708 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | |
|  | **มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน** | **ราคาทุนตัดจำหน่าย** | **รวม** |
| **หนี้สินทางการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |
| เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน | - | 85,000 | 85,000 |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น | - | 350,430 | 350,430 |
| รายได้ค่าก่อสร้างตามสัญญารับล่วงหน้า | - | 127,801 | 127,801 |
| หนี้สินอนุพันธ์ทางการเงิน | 1,846 | - | 1,846 |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ | - | 307,822 | 307,822 |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ | - | 194,500 | 194,500 |
|  | 1,846 | 1,065,553 | 1,067,399 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | | |
| **สินทรัพย์ทางการเงิน** |  | **มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน** | **มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น** | **ราคาทุนตัดจำหน่าย** | **รวม** |
| **ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563** |  | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |  |  |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด |  | - | - | 63,897 | 63,897 |
| สินทรัพย์อนุพันธ์ทางการเงิน |  | 319 | - | - | 319 |
| เงินลงทุนในตราสารหนี้ |  | 56,284 | - | - | 56,284 |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ |  | - | - | 571,203 | 571,203 |
| ลูกหนี้ก่อสร้างตามสัญญาที่ยังไม่ได้เรียกเก็บ |  | - | - | 81,732 | 81,732 |
| เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน |  | - | - | 41,000 | 41,000 |
| เงินฝากสถาบันการเงินที่ใช้เป็นหลักประกัน |  | - | - | 109,877 | 109,877 |
| เงินลงทุนในตราสารทุน |  | - | 3,795 | - | 3,795 |
|  |  | 56,603 | 3,795 | 867,709 | 928,107 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | |
|  | **มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน** | **ราคาทุนตัดจำหน่าย** | **รวม** |
| **หนี้สินทางการเงิน ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |
| เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน | - | 85,000 | 85,000 |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น | - | 305,274 | 305,274 |
| รายได้ค่าก่อสร้างตามสัญญารับล่วงหน้า | - | 127,801 | 127,801 |
| หนี้สินอนุพันธ์ทางการเงิน | 1,846 | - | 1,846 |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ | - | 83,713 | 83,713 |
|  | 1,846 | 601,788 | 603,634 |

*การจัดประเภทและวัดมูลค่าของเงินลงทุนในตราสารทุน (เดิมจัดประเภทเป็นเงินลงทุนเผื่อขาย)*

เงินลงทุนในตราสารทุนที่กลุ่มกิจการถือ จะต้องจัดกลุ่มเป็น 2 ประเภทตามการวัดมูลค่า (ซึ่งไม่สามารถเปลี่ยนแปลงได้) คือ จัดเป็นประเภท ก) มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน หรือ ข) มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นซึ่งจะไม่สามารถจัดประเภทใหม่ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง

กลุ่มกิจการมีเงินลงทุนในตราสารทุนที่จัดประเภทเป็นเงินลงทุนเผื่อขายซึ่งแสดงด้วยวิธีมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น โดยเงินลงทุนในตราสารทุนดังกล่าวจะต้องถูกจัดประเภทและวัดมูลค่าใหม่ตามวิธีมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นตามเดิมแต่จะไม่สามารถจัดประเภทใหม่ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบที่ต้องรับรู้รายการปรับปรุงในองค์ประกอบอื่นของส่วนของเจ้าของ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563

*การด้อยค่า*

ข้อกำหนดทางบัญชีใหม่เกี่ยวกับการรับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่า ทำให้กลุ่มกิจการต้องพิจารณาและรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ณ วันที่รับรู้เริ่มแรกและในรอบระยะเวลาบัญชีถัดไป ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563   
กลุ่มกิจการใช้วิธีการอย่างง่ายในการพิจารณารับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของลูกหนี้การค้าจากข้อมูลการรับชำระหนี้  
ในอดีต กลุ่มกิจการจึงไม่รับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าในรอบบัญชีปัจจุบันและรับรู้การปรับปรุงเมื่อเริ่มนำมาตรฐานมาใช้ครั้งแรกในกำไรสะสมต้นงวด

4.2 สัญญาเช่า

กลุ่มกิจการได้นำ TFRS 16 มาถือปฏิบัติ โดยการรับรู้หนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับสัญญาเช่าที่ได้เคยถูกจัดประเภท  
เป็นสัญญาเช่าดำเนินงานตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 (TAS 17) เรื่อง สัญญาเช่า ทั้งนี้ หนี้สินตามสัญญาเช่า   
ณ วันที่นำ TFRS 16 มาถือปฏิบัติดังกล่าวจะรับรู้ด้วยมูลค่าปัจจุบันของหนี้สินที่จะต้องชำระ คิดลดด้วยอัตรากู้ยืมส่วนเพิ่ม   
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 โดยอัตรากู้ยืมส่วนเพิ่มถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่กลุ่มกิจการนำมาใช้ในการคิดลดดังกล่าว   
คือ ร้อยละ 4.99 - ร้อยละ 6.92

สำหรับสัญญาเช่าที่เดิมกลุ่มกิจการได้รับรู้เป็นสัญญาเช่าการเงินนั้น จะรับรู้ด้วยมูลค่าคงเหลือของสินทรัพย์ตาม  
สัญญาเช่าการเงินและหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่นำ TFRS 16 มาถือปฏิบัติครั้งแรก โดยจัดประเภทเป็นสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า ทั้งนี้ กลุ่มกิจการจะเริ่มนำข้อกำหนดของการรับรู้รายการภายใต้ TFRS 16 มาถือปฏิบัติกับรายการดังกล่าวภายหลังวันที่ถือปฏิบัติครั้งแรก

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงิน**  **รวม** | **ข้อมูลทางการเงิน**  **เฉพาะกิจการ** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |
| ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าดำเนินงานที่ได้เปิดเผยไว้  ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 | 206,493 | 33,673 |
| หัก: ผลกระทบจากอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของผู้เช่า   ณ วันที่นำใช้เป็นครั้งแรก | (75,545) | (12,734) |
| บวก: หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่ได้รับรู้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 | 30,689 | 30,271 |
| (หัก): สัญญาเช่าระยะสั้นที่รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรง | (2,856) | (2,736) |
| (หัก): สัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำที่รับรู้เป็นค่าใช้จ่าย  ตามวิธีเส้นตรง | (506) | (384) |
| บวก: รายการปรับปรุงที่เกี่ยวข้องกับการต่อสัญญา  และการยกเลิกสัญญาเช่า | 36,225 | 35,623 |
| **หนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563** | 194,500 | 83,713 |
|  |  |  |
| ประกอบด้วย |  |  |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า - ส่วนที่หมุนเวียน | 16,063 | 14,480 |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า - ส่วนที่ไม่หมุนเวียน | 178,437 | 69,233 |
|  | 194,500 | 83,713 |

กลุ่มกิจการรับรู้สินทรัพย์สิทธิการใช้ที่เป็นการเช่าอสังหาริมทรัพย์เสมือนหนึ่งว่ากลุ่มกิจการได้นำ TFRS 16 มาถือปฏิบัติตั้งแต่วันเริ่มต้นสัญญาเช่านั้น และกลุ่มกิจการรับรู้สินทรัพย์สิทธิการใช้ประเภทอื่น ๆ ด้วยจำนวนเดียวกับหนี้สินตามสัญญาเช่า ปรับปรุงด้วยยอดยกมาของจำนวนเงินค่าเช่าจ่ายล่วงหน้า หรือ ค่าเช่าค้างชำระที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่   
31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 ทั้งนี้ กลุ่มกิจการไม่มีสัญญาเช่าที่เป็นสัญญาที่สร้างภาระที่ต้องนำมาปรับปรุงกับสินทรัพย์สิทธิการใช้ ณ วันที่นำ TFRS 16 มาถือปฏิบัติครั้งแรก

สินทรัพย์สิทธิการใช้ที่รับรู้นั้น เป็นการเช่าสินทรัพย์ดังต่อไปนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงิน**  **รวม** | **ข้อมูลทางการเงิน**  **เฉพาะกิจการ** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** |
| **ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563** |  |  |
| ที่ดิน | 48,977 | 24,744 |
| อาคาร | 311,427 | 28,150 |
| อุปกรณ์ | 37,096 | 35,332 |
| ยานพาหนะ | 553 | 553 |
| **รวมสินทรัพย์สิทธิการใช้** | 398,053 | 88,779 |

*วิธีผ่อนปรนในทางปฏิบัติที่กลุ่มกิจการเลือกใช้*

ในการนำ TFRS 16 มาถือปฏิบัติเป็นครั้งแรกนั้นกับสัญญาเช่าที่กิจการมีอยู่ก่อนวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการได้เลือกใช้วิธีผ่อนปรนในทางปฏิบัติตามมาตรฐานดังนี้

* ใช้อัตราคิดลดอัตราเดียวสำหรับกลุ่มสัญญาเช่าสินทรัพย์อ้างอิงที่มีลักษณะคล้ายคลึงกันอย่างสมเหตุสมผล
* พิจารณาว่าสัญญาเช่าเป็นสัญญาที่สร้างภาระหรือไม่ตามการประเมินก่อนนำ TFRS 16 มาถือปฏิบัติ
* ถือว่าสัญญาเช่าดำเนินงานที่มีอายุสัญญาเช่าคงเหลือน้อยกว่า 12 เดือนนับจากวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 เป็นสัญญาเช่าระยะสั้น
* ไม่รวมต้นทุนทางตรงเริ่มแรกในการวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้
* ใช้ข้อเท็จจริงที่ทราบภายหลังในการกำหนดอายุสัญญาเช่า ในกรณีที่สัญญาให้สิทธิเลือกขยายอายุสัญญาเช่าหรือยกเลิกสัญญาเช่า
* เลือกที่จะไม่พิจารณาใหม่ว่าสัญญาต่าง ๆ เข้าเงื่อนไขของสัญญาเช่าตาม TFRS 16 หรือไม่ โดยยึดตามการพิจารณาของมาตรฐานการบัญชีและการตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับเดิม คือ TAS 17 และ TFRIC 4 เรื่อง การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาเช่าหรือไม่

**นโยบายการบัญชีที่เปลี่ยนแปลงไปจากการนำกลุ่มมาตรฐานการรายงานทางการเงินเกี่ยวกับเครื่องมือทางการเงิน และมาตรฐานเรื่องสัญญาเช่ามาถือปฏิบัติ**

*เงินลงทุนและสินทรัพย์ทางการเงินอื่น*

การจัดประเภทและการวัดมูลค่า

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงิน โดยแบ่งเป็นแต่ละประเภทดังนี้

* สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน (FVPL) หรือด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (FVOCI)
* สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย (Amortized cost)

กลุ่มกิจการรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินในวันซื้อขายด้วยมูลค่ายุติธรรม บวกด้วยต้นทุนการทำรายการซึ่งเกี่ยวข้องโดยตรงกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์ทางการเงิน ยกเว้นสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน ซึ่งกลุ่มกิจการจะรับรู้ต้นทุนการทำรายการในกำไรหรือขาดทุน

*ตราสารหนี้*

การวัดมูลค่าในภายหลังของตราสารหนี้จะพิจารณาจากโมเดลธุรกิจ (Business model) ในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงินและจากลักษณะของกระแสเงินสดตามสัญญา โดยจะจัดประเภทตามลักษณะการวัดมูลค่า ดังนี้

* ราคาทุนตัดจัดหน่าย: สินทรัพย์ที่กลุ่มกิจการถือไว้เพื่อรับชำระกระแสเงินสดตามสัญญาที่มีลักษณะของเงินต้นและดอกเบี้ย (SPPI) จะรับรู้ด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย รายได้ดอกเบี้ยจะรับรู้ตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงและแสดงรวมอยู่ในรายได้ทางการเงิน กำไรหรือขาดทุนจากการตัดรายการและกำไรขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนจะรับรู้ในรายการกำไรหรือขาดทุนอื่น ส่วนรายการขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้เป็นรายการแยกต่างหาก
* มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (FVOCI): สินทรัพย์ที่กลุ่มกิจการถือไว้เพื่อรับชำระกระแสเงินสดตามสัญญาที่มีลักษณะของเงินต้นและดอกเบี้ย (SPPI) และถือไว้เพื่อขาย จะรับรู้ด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินกลุ่มนี้จะรับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ยกเว้นรายการขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้เป็นรายการแยกต่างหาก รายได้ดอกเบี้ยจะรับรู้ในส่วนของรายได้ทางการเงิน และกำไรขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนซึ่งจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนอื่น กำไรหรือขาดทุนที่รับรู้สะสมอยู่ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจะถูกจัดประเภทใหม่มายังกำไรหรือขาดทุนเมื่อมีการตัดรายการสินทรัพย์ทางการเงินด้งกล่าว
* มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน (FVPL): สินทรัพย์ที่กลุ่มกิจการถือไว้ที่ไม่เข้าเงื่อนไขการวัดมูลค่าแบบราคาทุนตัดจำหน่าย และมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น จะถูกรับรู้ด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน โดยกำไรหรือขาดทุนจากการวัดมูลค่าภายหลังการรับรู้เริ่มแรกจะแสดงรวมอยู่ในกำไรหรือขาดทุนอื่น

กลุ่มกิจการโอนจัดประเภทตราสารหนี้เมื่อโมเดลธุรกิจ (Business model) ในการจัดการสินทรัพย์ทางการเงินเปลี่ยนไปเท่านั้น

*ตราสารทุน*

กลุ่มกิจการจัดประเภทเงินลงทุนในตราสารทุนเป็น 2 ประเภทตามการวัดมูลค่า (ซึ่งไม่สามารถเปลี่ยนแปลงได้) คือ   
ก) มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน หรือ ข) มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นซึ่งจะไม่สามารถรับรู้ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง โดยกลุ่มกิจการพิจารณาการวัดมูลค่าดังกล่าวในแต่ละตราสารทุนแยกต่างหากจากกัน สำหรับเงินปันผลจากตราสารทุนดังกล่าวจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนและแสดงรวมอยู่ในรายได้อื่น

การด้อยค่า

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการต้องพิจารณาและรับรู้ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยรวมการคาดการณ์เหตุการณ์ในอนาคต (Forward looking) ของสินทรัพย์ทางการเงินที่เป็นตราสารหนี้ที่วัดมูลค่าด้วยวิธีวัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นและด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย ซึ่งวิธีการวัดมูลค่าผลขาดทุนจากการด้อยค่านั้น ขึ้นอยู่กับว่ามีการเพิ่มขึ้นของความเสี่ยงด้านเครดิตของสินทรัพย์หรือไม่ ยกเว้นการด้อยค่าของลูกหนี้การค้า สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา และลูกหนี้ตามสัญญาเช่า ซึ่งกลุ่มกิจการเลือกใช้วิธีการอย่างง่ายในการพิจารณารับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่า

*อนุพันธ์ทางการเงิน*

อนุพันธ์ทางการเงินรับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันที่กลุ่มกิจการเข้าทำสัญญาอนุพันธ์ และวัดมูลค่าในภายหลังด้วยมูลค่ายุติธรรม ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน โดยกลุ่มกิจการรับรู้การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของอนุพันธ์ไปยังกำไรหรือขาดทุนอื่น

*สัญญาเช่า*

กลุ่มกิจการมีสัญญาเช่าที่ดิน ออฟฟิศ คลังสินค้า อุปกรณ์ และรถยนต์ โดยสัญญาเช่าส่วนใหญ่จะมีระยะเวลาการเช่าคงที่จำนวน 2 ถึง 28 ปี โดยบางสัญญามีเงื่อนไขให้สามารถต่อสัญญาได้ ก่อนปี พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการได้จัดประเภทสัญญาเช่าที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นสัญญาเช่าประเภทสัญญาเช่าการเงิน และสัญญาเช่าดำเนินงาน โดยค่าเช่าที่จ่ายภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงาน สุทธิจากเงินจูงใจตามสัญญาเช่าที่ได้รับจากผู้ให้เช่า จะรับรู้ตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการรับรู้สัญญาเช่าเมื่อกลุ่มกิจการสามารถเข้าถึงสินทรัพย์ตามสัญญาเช่า   
เป็นสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า โดยค่าเช่าที่ชำระจะปันส่วนเป็นการจ่ายชำระหนี้สินและต้นทุน  
ทางการเงิน โดยต้นทุนทางการเงินจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนตลอดระยะเวลาสัญญาเช่าด้วยอัตราดอกเบี้ยคงที่จาก  
ยอดหนี้สินตามสัญญาเช่าที่คงเหลืออยู่ กลุ่มกิจการคิดค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์สิทธิการใช้ตามวิธีเส้นตรงตามอายุที่สั้นกว่าระหว่างอายุสินทรัพย์และระยะเวลาการเช่า

สินทรัพย์และหนี้สินตามสัญญาเช่ารับรู้เริ่มแรกด้วยมูลค่ายุติธรรมค่าเช่าจ่าย ซึ่งประกอบไปด้วย

* ค่าเช่าคงที่สุทธิด้วยเงินจูงใจค้างรับ
* ค่าเช่าผันแปรที่อ้างอิงจากอัตราหรือดัชนี
* มูลค่าที่คาดว่าจะต้องจ่ายจากการรับประกันมูลค่าคงเหลือ
* ราคาสิทธิเลือกซื้อหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มกิจการจะใช้สิทธิ และ
* ค่าปรับจากการยกเลิกสัญญา หากอายุของสัญญาเช่าสะท้อนถึงการที่กลุ่มกิจการคาดว่าจะยกเลิกสัญญานั้น

กลุ่มกิจการจะคิดลดค่าเช่าจ่ายข้างต้นด้วยอัตราดอกเบี้ยโดยนัยตามสัญญา หากไม่สามารถหาอัตราดอกเบี้ยโดยนัยได้   
กลุ่มกิจการจะคิดลดด้วยอัตราการกู้ยืมส่วนเพิ่มของผู้เช่า ซึ่งก็คืออัตราที่สะท้อนถึงการกู้ยืม เพื่อให้ได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีมูลค่าใกล้เคียงกัน ในสภาวะเศรษฐกิจ อายุสัญญา และเงื่อนไขที่ใกล้เคียงกัน

สินทรัพย์สิทธิการใช้จะรับรู้ด้วยจำนวนที่รับรู้เริ่มแรกของ หนี้สินตามสัญญาเช่า รวมถึงค่าเช่าจ่ายที่ได้ชำระก่อนเริ่ม หรือ   
ณ วันทำสัญญา สุทธิจากเงินจูงใจที่ได้รับตามสัญญาเช่า ต้นทุนทางตรงเริ่มแรก และต้นทุนการปรับสภาพสินทรัพย์ โดยค่าเช่าที่จ่ายตามสัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าสินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรง สัญญาเช่าระยะสั้นคือสัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่าน้อยกว่าหรือเท่ากับ 12 เดือน สินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำประกอบด้วย อุปกรณ์ไอที และอุปกรณ์สำนักงานขนาดเล็ก

|  |
| --- |
| **5 ประมาณการทางบัญชี** |

ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ผู้บริหารต้องใช้ดุลยพินิจ การประมาณการ และข้อสมมติที่มีผลกระทบต่อการนำนโยบายการบัญชีมาใช้ และจำนวนเงินของสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากประมาณการ

|  |
| --- |
| **6 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน** |

คณะกรรมการบริหารของกลุ่มกิจการซึ่งประกอบไปด้วย ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร (ซีอีโอ) ประธานเจ้าหน้าที่บัญชี และการเงิน (ซีเอฟโอ) และผู้จัดการฝ่ายอาวุโสกลุ่มธุรกิจฯ ได้พิจารณาผลประกอบการของกลุ่มกิจการตามกลุ่มของผลิตภัณฑ์ และบริการจำนวนห้าส่วนงานที่รายงาน

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **(หน่วย : พันบาท)** | | | | | |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | | | | |
|  | **สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563** | | | | | |
|  | **ส่วนงานปั๊มอุตสาหกรรม** | **ส่วนงานสถานีวัดและระบบท่อส่งก๊าซธรรมชาติ** | **ส่วนงาน**  **พลังงาน**  **ทางเลือก** | **ส่วนงานสถานี**  **อัตราการไหลของของเหลว** | **ส่วนงานอื่นๆ**  **- บริหาร**  **อาคาร**  **จอดรถ** | **รวม** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| รายได้ตามส่วนงาน | 54,210 | 224,632 | 175,869 | 38,314 | 15,583 | 508,608 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| กำไร(ขาดทุน)ตามส่วนงาน | 18,527 | 8,275 | (40,196) | 9,965 | 7,219 | 3,790 |
| ค่าใช้จ่ายในการขาย | (10,878) | (594) | (5,328) | (3,459) | (463) | (20,722) |
| รายได้(ค่าใช้จ่าย)ที่ไม่ได้ปันส่วน |  |  |  |  |  |  |
| รายได้อื่น ๆ |  |  |  |  |  | 8,870 |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร |  |  |  |  |  | (24,877) |
| ต้นทุนทางการเงิน |  |  |  |  |  | (3,611) |
| ส่วนแบ่งผลกำไรจากเงินลงทุนใน |  |  |  |  |  |  |
| บริษัทร่วมและการร่วมค้า |  |  |  |  |  | 573 |
| ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้ |  |  |  |  |  | (35,977) |
| ภาษีเงินได้ |  |  |  |  |  | 9,120 |
| ขาดทุนสุทธิสำหรับงวด |  |  |  |  |  | (26,857) |
|  |  |  |  |  |  |  |
| ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น |  |  |  |  |  |  |
| สำหรับงวด - สุทธิภาษีเงินได้ |  |  |  |  |  | (788) |
| ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด |  |  |  |  |  | (27,645) |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **(หน่วย : พันบาท)** | | | | | |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | | | | |
|  | **สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2562** | | | | | |
|  | **ส่วนงานปั๊มอุตสาหกรรม** | **ส่วนงานสถานีวัดและระบบท่อส่งก๊าซธรรมชาติ** | **ส่วนงาน**  **พลังงาน**  **ทางเลือก** | **ส่วนงานสถานี**  **อัตราการไหลของของเหลว** | **ส่วนงานอื่นๆ**  **- บริหาร**  **อาคาร**  **จอดรถ** | **รวม** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| รายได้ตามส่วนงาน | 51,600 | 86,858 | 115,766 | 37,862 | 16,381 | 308,467 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| กำไรตามส่วนงาน | 17,142 | 1,345 | 8,450 | 12,014 | 6,883 | 45,834 |
| ค่าใช้จ่ายในการขาย | (10,994) | (800) | (6,272) | (3,608) | - | (21,674) |
| รายได้(ค่าใช้จ่าย)ที่ไม่ได้ปันส่วน |  |  |  |  |  |  |
| รายได้อื่น ๆ |  |  |  |  |  | 2,210 |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร |  |  |  |  |  | (26,314) |
| ต้นทุนทางการเงิน |  |  |  |  |  | (3,387) |
| ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนใน |  |  |  |  |  |  |
| บริษัทร่วมและการร่วมค้า |  |  |  |  |  | 1,127 |
| ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้ |  |  |  |  |  | (2,204) |
| ภาษีเงินได้ |  |  |  |  |  | 514 |
| ขาดทุนสุทธิสำหรับงวด |  |  |  |  |  | (1,690) |
|  |  |  |  |  |  |  |
| ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น |  |  |  |  |  |  |
| สำหรับงวด - สุทธิภาษีเงินได้ |  |  |  |  |  | (1,734) |
| ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด |  |  |  |  |  | (3,424) |

การจำแนกรายได้ที่รับรู้ตามสัญญาที่ทำกับลูกค้ามีลักษณะเหมือนข้อมูลตามส่วนงานที่นำเสนอในข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

|  |
| --- |
| **7 มูลค่ายุติธรรม** |

ตารางต่อไปนี้แสดงสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมในแต่ละระดับ แต่ไม่รวมถึงรายการที่มูลค่ายุติธรรมใกล้เคียงกับราคาตามบัญชี

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | | | | |
|  | **ข้อมูลระดับที่ 1** | | **ข้อมูลระดับที่ 2** | | **รวม** | |
|  | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562** | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562** | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **สินทรัพย์** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| เงินลงทุนในตราสารหนี้ | 73,640 | 56,284 | - | - | 73,640 | 56,284 |
| เงินลงทุนในตราสารทุน | 2,811 | 3,795 | - | - | 2,811 | 3,795 |
| สินทรัพย์อนุพันธ์ทางการเงิน |  |  |  |  |  |  |
| สัญญาแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ | - | - | 10,206 | - | 10,206 | - |
| **รวม** | 76,451 | 60,079 | 10,206 | - | 86,657 | 60,079 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **หนี้สิน** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| หนี้สินอนุพันธ์ทางการเงิน |  |  |  |  |  |  |
| สัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย | - | - | 2,885 | - | 2,885 | - |
| สัญญาแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ | - | - | 47 | - | 47 | - |
| **รวม** | - | - | 2,932 | - | 2,932 | - |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | | | | | |
|  | **ข้อมูลระดับที่ 1** | | **ข้อมูลระดับที่ 2** | | **รวม** | |
|  | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562** | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562** | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **สินทรัพย์** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| เงินลงทุนในตราสารหนี้ | 73,640 | 56,284 | - | - | 73,640 | 56,284 |
| เงินลงทุนในตราสารทุน | 2,811 | 3,795 | - | - | 2,811 | 3,795 |
| สินทรัพย์อนุพันธ์ทางการเงิน |  |  |  |  |  |  |
| สัญญาแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ | - | - | 10,206 | - | 10,206 | - |
| **รวม** | 76,451 | 60,079 | 10,206 | - | 86,657 | 60,079 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **หนี้สิน** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| หนี้สินอนุพันธ์ทางการเงิน |  |  |  |  |  |  |
| สัญญาแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ | - | - | 10 | - | 10 | - |
| **รวม** | - | - | 10 | - | 10 | - |

|  |
| --- |
| **8 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562** | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |  |
| ลูกหนี้การค้า - กิจการอื่น | 273,067 | 496,950 | 238,424 | 454,671 |
| หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนลูกหนี้การค้า | - | (57) | - | (57) |
| รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ | 273,067 | 496,893 | 238,424 | 454,614 |
| รายได้ค้างรับ | 7,958 | 5,372 | 6,899 | 3,477 |
| ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า | 87,065 | 131,589 | 62,946 | 110,575 |
| เงินทดรองจ่าย | 136 | 278 | 124 | 235 |
| ลูกหนี้อื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน |  |  |  |  |
| (หมายเหตุ 17 (ก)) | 77 | 168 | 2,078 | 2,245 |
| ภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีถูกหัก |  |  |  |  |
| ณ ที่จ่ายรอขอคืน | 48,179 | 31,357 | 13,838 | - |
| รวม | 416,482 | 665,657 | 324,309 | 571,146 |

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 ลูกหนี้การค้าซึ่งแสดงรวมในรายการลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นในงบแสดงฐานะการเงินสามารถวิเคราะห์ตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562** | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
| **ลูกหนี้การค้า - กิจการอื่น** |  |  |  |  |
| ไม่เกิน 3 เดือน | 269,194 | 483,467 | 235,777 | 446,042 |
| เกินกำหนด 3 - 6 เดือน | 1,144 | 8,654 | - | 8,572 |
| เกินกำหนด 6 - 12 เดือน | 2,729 | 4,772 | 2,647 | - |
| เกินกำหนดมากกว่า 12 เดือน | - | 57 | - | 57 |
|  | 273,067 | 496,950 | 238,424 | 454,671 |
| หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนลูกหนี้การค้า | - | (57) | - | (57) |
| รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ | 273,067 | 496,893 | 238,424 | 454,614 |

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 และ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 สิทธิเรียกร้องในการรับชำระเงินจากลูกหนี้การค้าจากโครงการก่อสร้างได้ถูกใช้เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

|  |
| --- |
| **9 สินค้าคงเหลือ - สุทธิ** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562** | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |  |
| สินค้าสำเร็จรูป | 224,330 | 176,405 | 215,392 | 169,666 |
| งานระหว่างทำ | 13,695 | 9,723 | 13,048 | 9,664 |
| สินค้าระหว่างทาง | 29,018 | 9,932 | 27,189 | 9,837 |
| รวม | 267,043 | 196,060 | 255,629 | 189,167 |
| หัก ค่าเผื่อสำหรับมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ | (114,757) | (60,599) | (114,326) | (59,762) |
| รวมสินค้าคงเหลือ - สุทธิ | 152,286 | 135,461 | 141,303 | 129,405 |

|  |
| --- |
| **10 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | **ข้อมูลทางการเงิน**  **เฉพาะกิจการ** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |
| **สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563** |  |  |
| ราคาตามบัญชีต้นงวด - สุทธิ (ตามที่แสดงไว้เดิม) | 502,219 | 107,535 |
| รายการปรับปรุงจากการนำมาตรฐานการรายงานทางการเงิน  ฉบับที่ 16 มาใช้ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 (หมายเหตุ 4) | (234,242) | (35,337) |
| ราคาตามบัญชีต้นงวด - สุทธิ (ปรับปรุงใหม่) | 267,977 | 72,198 |
| ซื้อสินทรัพย์ | 102,132 | 11,726 |
| โอนมาจากสินทรัพย์สิทธิการใช้ | 3,528 | 2,811 |
| จำหน่ายสินทรัพย์ - สุทธิ | - | - |
| ค่าเสื่อมราคา | (2,034) | (1,414) |
| ราคาตามบัญชีปลายงวด - สุทธิ | 371,603 | 85,321 |

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินของบริษัทย่อยแห่งหนึ่งจำนวน 6.27 ล้านบาท ได้ถูกจดจำนองไว้เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันวงเงินเบิกเกินบัญชี (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : จำนวน 6.34 ล้านบาท)

|  |
| --- |
| **11 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **31 มีนาคม** | **31 ธันวาคม** | **31 มีนาคม** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |  |
| เจ้าหนี้การค้า - บริษัทอื่น | 306,480 | 174,046 | 284,055 | 158,776 |
| - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน |  |  |  |  |
| (หมายเหตุ 17 (ก)) | - | 7 | 3,852 | 3,970 |
| ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย | 86,792 | 149,169 | 69,806 | 119,686 |
| เงินรับล่วงหน้าค่าสินค้าและบริการ | 16,830 | 12,983 | 11,732 | 9,195 |
| เจ้าหนี้อื่น - กิจการอื่น | 42,804 | 6,463 | 7,005 | 5,885 |
| - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน |  |  |  |  |
| (หมายเหตุ 17 (ก)) | 1,713 | 1,713 | 1,713 | 1,713 |
| อื่นๆ | - | 6,049 | - | 6,049 |
| รวม | 454,619 | 350,430 | 378,163 | 305,274 |

|  |
| --- |
| **12 รายได้ค่าก่อสร้างตามสัญญารับล่วงหน้า** |

รายได้ค่าก่อสร้างตามสัญญารับล่วงหน้าเป็นหนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่เกี่ยวข้องกับสัญญาก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม/**  **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 ธันวาคม**  **พ.ศ. 2562** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |
| หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่เกี่ยวข้องกับสัญญาก่อสร้าง | 66,421 | 127,801 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม/**  **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2563** | **31 มีนาคม**  **พ.ศ. 2562** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |
| รายได้ที่รับรู้จากยอดยกมาของหนี้สินที่เกิดจากสัญญา | 82,104 | 9,184 |

หนี้สินที่เกิดจากสัญญาที่เกี่ยวข้องกับสัญญาก่อสร้างลดลงเนื่องจากความคืบหน้าของงานก่อสร้างตามสัญญาจากงานที่ทำในโครงการงานก่อสร้างเพิ่มขึ้นจากช่วงสิ้นปีก่อนที่อยู่ในช่วงเริ่มโครงการ

|  |
| --- |
| **13 เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน - สุทธิ** |

รายละเอียดของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน มีดังต่อไปนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | |
|  | **31 มีนาคม** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี | 31,200 | 32,200 |
| หัก ค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้รอตัดบัญชี | (140) | (140) |
| รวม | 31,060 | 32,060 |
|  |  |  |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน | 327,371 | 276,900 |
| หัก ค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้รอตัดบัญชี | (1,103) | (1,138) |
| รวม | 326,268 | 275,762 |
|  |  |  |
| รวมกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน | 357,328 | 307,822 |

รายงานเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** |
|  | **พันบาท** |
| **สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม** **พ.ศ. 2563** |  |
| ยอดคงเหลือต้นงวด | 307,822 |
| กู้เพิ่มในระหว่างงวด | 57,271 |
| ชำระคืนในระหว่างงวด | (7,800) |
| การตัดจำหน่ายค่าธรรมเนียมในการจัดหาเงินกู้ยืม | 35 |
| ยอดคงเหลือปลายงวด | 357,328 |

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินของบริษัทย่อยจำนวน 213.01 ล้านบาท ในสกุลเงินบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : จำนวน 191.22 ล้านบาท) โดยชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือน โดยเริ่มจ่ายชำระครั้งแรกเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2562 ครบกำหนดชำระภายในปี พ.ศ. 2571 เงินกู้ดังกล่าวมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR-1.00 ต่อปี   
(31 ธันวาคม พ.ศ 2562 : ร้อยละ MLR-1.00 ต่อปี) ตลอดอายุสัญญา ค้ำประกันโดยสิทธิการเช่าที่ดิน และสิทธิการเช่าอาคารที่บันทึกในสินทรัพย์สิทธิการใช้จำนวน 195.82 ล้านบาทและสิทธิการเช่าอาคารที่บันทึกในอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนจำนวน 110.22 ล้านบาท และบริษัทอื่นที่ถือหุ้นในบริษัท ทีเคเอส เวนเจอร์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยโดยอ้อม

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ.2563 เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินของบริษัทย่อยจำนวน 144.32 ล้านบาท ในสกุลเงินบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : 116.60 ล้านบาท) โดยจะเริ่มจ่ายชำระเงินต้นครั้งแรกเดือนกันยายน พ.ศ. 2564 และครบกำหนดชำระภายในปี พ.ศ. 2572 เงินกู้ดังกล่าวมีอัตราดอกเบี้ยในปีที่ 1-3 MLR -2.50% ต่อปี, ปีที่ 4-6 MLR -1.75% ต่อปี และ  
ปีที่ 7-10 คิดอัตราดอกเบี้ย MLR ต่อปี ต่อมาได้เข้าทำสัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ย(Interest rate swap) เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราดอกเบี้ย ตั้งแต่วันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2563 ถึง 30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 โดยอัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.50

|  |
| --- |
| **14 รายได้อื่น** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด** | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** |
| **วันที่ 31 มีนาคม** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |  |
| รายได้ค่านายหน้า | - | 156 | - | 156 |
| รายได้จากการให้บริการ | 30 | 120 | 1,820 | 2,190 |
| กำไร(ขาดทุน)สุทธิจากการจำหน่ายทรัพย์สิน | 145 | (39) | 145 | (39) |
| กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนระยะสั้น | 484 | 899 | 484 | 899 |
| กำไร(ขาดทุน)สุทธิจากอัตราแลกเปลี่ยน | (798) | 116 | (692) | (120) |
| ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลง |  |  |  |  |
| มูลค่าหลักทรัพย์เพื่อค้า | (164) | (357) | (164) | (357) |
| กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าอนุพันธ์การเงิน | 7,679 | - | 10,601 | - |
| ดอกเบี้ยรับ | 170 | 494 | 292 | 845 |
| รายได้อื่นๆ | 1,324 | 821 | 830 | 374 |
| รวม | 8,870 | 2,210 | 13,316 | 3,948 |

|  |
| --- |
| **15 ภาษีเงินได้** |

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ระหว่างกาลได้ตั้งค้างจ่ายจากการประมาณการของฝ่ายบริหารโดยข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูล  
ทางการเงินเฉพาะกิจการใช้อัตราภาษีเดียวกันกับที่ใช้กับอัตราของกำไรรวมทั้งปีที่คาดว่าจะเกิดขึ้น คือ อัตราร้อยละ (25.35) และร้อยละ (20.16) ตามลำดับ (ประมาณการอัตราภาษีเงินได้ที่ใช้ในงวดระหว่างกาลปีก่อน คืออัตราร้อยละ (23.32) และ  
ร้อยละ (18.60) ตามลำดับ)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด** | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** |
| **วันที่ 31 มีนาคม** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |  |
| ภาษีเงินได้งวดปัจจุบัน | 2,552 | 659 | 1,801 | - |
| ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี | (11,672) | (1,173) | (9,055) | (1,101) |
| รวมค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ | (9,120) | (514) | (7,254) | (1,101) |

|  |
| --- |
| **16 ภาระผูกพันและเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้น** |

**16.1 การค้ำประกัน**

บริษัท

(ก) ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 บริษัทมีหนังสือค้ำประกันที่ธนาคารออกให้เพื่อค้ำประกันการใช้ไฟฟ้าเป็นจำนวนเงิน 0.60 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : จำนวน 0.60 ล้านบาท) หนังสือค้ำประกันตามสัญญาการให้บริการและงานก่อสร้างกับบริษัทผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงิน 435.49 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : จำนวน 434.12 ล้านบาท)

บริษัทย่อย

(ข) ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 บริษัทย่อยมีหนังสือค้ำประกันที่ธนาคารออกให้เพื่อค้ำประกันการใช้ไฟฟ้า  
เป็นจำนวนเงิน 0.80 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : จำนวน 0.80 ล้านบาท)

(ค) ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 บริษัทย่อยมีหนังสือค้ำประกันที่ธนาคารออกให้เพื่อค้ำประกันการขายสินค้าและ  
การรับจ้างบริการจำนวน 9.52 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : จำนวน 7.03 ล้านบาท)

**16.2 ภาระผูกพันรายจ่ายฝ่ายทุน**

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 และวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 ภาระผูกพันรายจ่ายฝ่ายทุน ซึ่งยังไม่ได้รับรู้ใน  
งบการเงิน มีดังนี้

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **31 มีนาคม** | **31 ธันวาคม** | **31 มีนาคม** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |  |
| ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ | 144,198 | 226,015 | 22,270 | 27,174 |
| รวม | 144,198 | 226,015 | 22,270 | 27,174 |

**16.3 คดีฟ้องร้อง**

16.3.1 ในระหว่างปี พ.ศ. 2555 บริษัทได้รับแบบแจ้งการประเมินอากร เรียกเก็บเงินอากรขาเข้า จำนวน 42 ฉบับ   
จากกรมศุลกากร แจ้งให้บริษัทชำระค่าอากรที่ขาด ภาษีมูลค่าเพิ่มขาด ปรับหนึ่งเท่าของภาษีมูลค่าเพิ่มที่ขาด   
อากรเพิ่มและภาษีมูลค่าเพิ่ม รวมเป็นจำนวนเงินโดยประมาณ 65.89 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : 65.89 ล้านบาท) ซึ่งบริษัทได้บันทึกหนี้สินดังกล่าวไว้แล้วภายใต้บัญชี “ประมาณการหนี้สินสำหรับอากรนำเข้าและภาษีมูลค่าเพิ่ม” บริษัทได้ใช้สิทธิอุทธรณ์คัดค้านการประเมินและการเรียกเก็บเงินดังกล่าว

เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม พ.ศ. 2562 คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ได้ยกอุทธรณ์การคัดค้านดังกล่าว และเมื่อ   
24 ตุลาคม พ.ศ. 2562 บริษัทจึงยื่นฟ้องกรมศุลกากรและคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ต่อศาลภาษีอากรกลาง ปัจจุบันอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาล

16.3.2 เมื่อวันที่ 16 ตุลาคม พ.ศ. 2562 บริษัทฯ ยื่นฟ้องดำเนินคดีต่อศาลแพ่งกับคู่สัญญาในประเทศรายหนึ่ง   
โดยเรียกร้องให้ชำระหนี้และชำระค่าเสียหายที่เกิดจากงานขายสินค้าของบริษัทฯ ที่ได้ส่งมอบให้กับคู่สัญญาครบถ้วนแล้ว เป็นจำนวนเงิน 10.50 ล้านบาท ปัจจุบันอยู่ระหว่างการพิจารณาคดีของศาล

|  |
| --- |
| **17 รายการกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน** |

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ 2563 ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท คือ คุณเกียรติ วิมลเฉลา

รายการต่อไปนี้เป็นรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันที่สำคัญ

**(ก) ยอดค้างชำระที่เกิดจากการซื้อ/ขายสินค้า และบริการ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **31 มีนาคม** | **31 ธันวาคม** | **31 มีนาคม** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |  |
| **ลูกหนี้อื่น** |  |  |  |  |
| - บริษัทย่อย | - | - | 2,001 | 2,077 |
| - การร่วมค้า | 77 | 168 | 77 | 168 |
|  | 77 | 168 | 2,078 | 2,245 |
|  |  |  |  |  |
| **เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น** |  |  |  |  |
| **เจ้าหนี้การค้า** |  |  |  |  |
| - บริษัทย่อย | - | - | 3,852 | 3,963 |
| - บริษัทที่ถือหุ้นโดยผู้ถือหุ้นใหญ่ | - | 7 | - | 7 |
|  | - | 7 | 3,852 | 3,970 |
|  |  |  |  |  |
| **เจ้าหนี้อื่น** |  |  |  |  |
| - บริษัทที่ถือหุ้นโดยผู้ถือหุ้นใหญ่ | 1,713 | 1,713 | 1,713 | 1,713 |
|  | 1,713 | 1,713 | 1,713 | 1,713 |

**(ข) ยอดค้างชำระที่เกิดจากการหนี้สินตามสัญญาเช่า**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **31 มีนาคม** | **31 ธันวาคม** | **31 มีนาคม** | **31 ธันวาคม** |
|  | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |  |
| **หนี้สินภายใต้สัญญาเช่า** |  |  |  |  |
| - บริษัทที่ถือหุ้นโดยผู้ถือหุ้นใหญ่ | 27,601 | - | 27,601 | - |

**(ค) เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน**

การเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันสามารถวิเคราะห์ ได้ดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงิน**  **รวม** | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** |
|  | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |
| **สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563** |  |  |
| ยอดคงเหลือต้นงวด | 9,600 | 41,000 |
| ให้กู้เพิ่มในระหว่างงวด | - | 26,460 |
| รับชำระคืนในระหว่างงวด | (5,500) | (34,000) |
| ยอดคงเหลือปลายงวด | 4,100 | 33,460 |

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันจำนวน 4.10 ล้านบาท (31 ธันวาคม   
พ.ศ. 2562 : จำนวน 9.60 ล้านบาท) เป็นเงินให้กู้ยืมแก่การร่วมค้าแห่งหนึ่ง ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.50 ต่อปี   
(31 ธันวาคม พ.ศ. 2562: ร้อยละ 5 ต่อปี) เงินให้กู้ยืมดังกล่าวเป็นเงินกู้ยืมไม่มีภาระค้ำประกันและครบกำหนด  
รับชำระคืนเมื่อทวงถาม

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันจำนวน 29.36 ล้านบาท (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : จำนวน 31.40 ล้านบาท) เป็นเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยจำนวน 3 บริษัท ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.50 ต่อปี (31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 : ร้อยละ 5 ต่อปี) เงินให้กู้ยืมดังกล่าวเป็นเงินกู้ยืมไม่มีภาระค้ำประกันและครบกำหนดรับชำระคืนเมื่อทวงถาม

**(ง) รายได้จากการขายสินค้า และบริการ/ซื้อสินค้าและบริการ ดอกเบี้ยรับและดอกเบี้ยจ่าย**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด** | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** |
| **วันที่ 31 มีนาคม** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |  |
| **รายการกับบริษัทย่อย** |  |  |  |  |
| ต้นทุนบริการ | - | - | 38 | - |
| ขายสินค้าและรายได้บริการ | - | - | 1,790 | 2,070 |
| รายได้อื่นและดอกเบี้ยรับ | - | - | 177 | 405 |
|  |  |  |  |  |
| **รายการกับการร่วมค้า** |  |  |  |  |
| รายได้อื่นและดอกเบี้ยรับ | 104 | 594 | 104 | 545 |
|  |  |  |  |  |
| **รายการกับบริษัทที่ถือหุ้น** |  |  |  |  |
| **โดยผู้ถือหุ้นใหญ่** |  |  |  |  |
| ซื้อสินค้า | - | 28 | - | 28 |
| ค่าเช่า | 891 | 891 | 891 | 891 |
| ค่าบริการ | 1,569 | 1,569 | 1,569 | 1,569 |

**(จ) ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารที่สำคัญ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
| **สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด** | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** | **พ.ศ. 2563** | **พ.ศ. 2562** |
| **วันที่ 31 มีนาคม** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |  |  |
| เงินเดือนและผลประโยชน์ระยะสั้น | 6,197 | 6,450 | 4,697 | 5,017 |
| ผลประโยชน์หลังออกจากงาน | 184 | 236 | 61 | 146 |
| รวม | 6,381 | 6,686 | 4,758 | 5,163 |

|  |
| --- |
| **18 ข้อมูลกระแสเงินสด** |

**การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดจากกิจกรรมจัดหาเงิน**

การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินจากกิจกรรมจัดหาเงินสามารถแสดงได้ดังนี้

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | |
|  | **เงินกู้ยืม** |  |
|  | **ระยะสั้นจาก** | **หนี้สินตาม** |
|  | **สถาบันการเงิน** | **สัญญาเช่า** |
| **สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 | 85,000 | 30,689 |
| ผลกระทบจากการใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 (หมายเหตุ 4.2) | - | 163,811 |
|  |  |  |
| ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 | 85,000 | 194,500 |
| การเคลื่อนไหวในกระแสเงินสด | (50,277) | (3,854) |
| **การเปลี่ยนแปลงของรายการที่ไม่ใช่เงินสด** |  |  |
| ต้นทุนทางการเงิน | - | 549 |
| การเพิ่มขึ้น | - | 2,482 |
| ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 | 34,723 | 193,677 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **เงินกู้ยืม** |  |
|  | **ระยะสั้นจาก** | **หนี้สินตาม** |
|  | **สถาบันการเงิน** | **สัญญาเช่า** |
| **สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563** | **พันบาท** | **พันบาท** |
|  |  |  |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 | 85,000 | 30,271 |
| ผลกระทบจากการใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 (หมายเหตุ 4.2) | - | 53,442 |
|  |  |  |
| ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2563 | 85,000 | 83,713 |
| การเคลื่อนไหวในกระแสเงินสด | (50,277) | (3,666) |
| **การเปลี่ยนแปลงของรายการที่ไม่ใช่เงินสด** |  |  |
| ต้นทุนทางการเงิน | - | 163 |
| การเพิ่มขึ้น | - | 2,482 |
| ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 | 34,723 | 82,692 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินรวม** | |
|  | **เงินกู้ยืม** | **หนี้สินตาม** | |
|  | **ระยะสั้นจาก** | **สัญญาเช่า** | |
|  | **สถาบันการเงิน** | **การเงิน** | |
| **สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2562** | **พันบาท** | **พันบาท** | |
|  |  |  | |
| ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2562 | 30,000 | 36,368 | |
| การเคลื่อนไหวในกระแสเงินสด | (30,000) | (3,100) | |
| **การเปลี่ยนแปลงของรายการที่ไม่ใช่เงินสด** |  |  | |
| การเพิ่มขึ้น | - | 1,415 | |
| ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2562 | - | 34,683 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ** | |
|  | **เงินกู้ยืม** | **หนี้สินตาม** | |
|  | **ระยะสั้นจาก** | **สัญญาเช่า** | |
|  | **สถาบันการเงิน** | **การเงิน** | |
| **สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2562** | **พันบาท** | **พันบาท** | |
|  |  |  | |
| ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2562 | 30,000 | 31,575 | |
| การเคลื่อนไหวในกระแสเงินสด | (30,000) | (2,353) | |
| **การเปลี่ยนแปลงของรายการที่ไม่ใช่เงินสด** |  |  | |
| การเพิ่มขึ้น | - | 1,415 | |
| ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2562 | - | 30,637 | |

|  |
| --- |
| **19 เหตุการณ์สำคัญระหว่างงวดที่รายงาน** |

เมื่อต้นปี พ.ศ. 2563 ได้เกิดการระบาดของเชื้อไวรัสโคโรน่า 2019 (“การระบาดของโควิด19”) ซึ่งเหตุการณ์ดังกล่าวส่งผลทางลบต่อผลการดำเนินงานของกลุ่มกิจการในภาพรวมโดยเฉพาะในส่วนงานบริหารอาคารจอดรถที่ให้เช่าพื้นที่สำหรับรอบระยะเวลา 3 เดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563

กลุ่มกิจการได้ให้ส่วนลดค่าเช่าร้อยละ 30 กับผู้เช่าที่เปิดร้านค้าตามปกติช่วงวันที่ 1 ถึงวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 ส่วนร้านที่ต้องปิดตามประกาศของรัฐบาลในช่วงวันที่ 22 ถึงวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2563 กลุ่มกิจการได้ยกเว้นค่าเช่าและบริการในช่วงเวลาดังกล่าว  ซึ่งทั้งสองรายการถือเป็นการแก้ไขสัญญาเช่าในทางบัญชี ซึ่งจะส่งผลให้การรับรู้รายได้ค่าเช่าและค่าบริการลดลงจำนวน 1.36 ล้านบาททั้งนี้ ผลกระทบในเชิงลบในระยะสั้นอันสืบเนื่องมาจากการระบาดของโควิด19 อาจส่งผลให้เกิดการยกเลิกสัญญาเช่า หรือผิดเงื่อนไขสัญญาเช่าหรือการตัดสินใจต่อสัญญาเช่า หรือการตัดสินใจทำสัญญาเช่าของผู้เช่าใหม่ ดังนั้น จึงคาดการณ์ได้ว่าเหตุการณ์ดังกล่าวจะกระทบต่อรายได้ค่าเช่าในรอบระยะเวลาบัญชีถัด ๆ ไปด้วย ซึ่งกลุ่มกิจการได้ให้ความใส่ใจเป็นพิเศษกับเหตุการณ์การระบาดของโควิด19 และผลกระทบต่อธุรกิจให้เช่าและโดยรวมธุรกิจ และกำลังประเมินผลกระทบที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งการวางแผนเพื่อรับมือและแก้ไขกับเหตุการณ์ดังกล่าว

|  |
| --- |
| **20 เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน** |

เมื่อวันที่ 23 เมษายน พ.ศ. 2563 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทมีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลแก่ผู้ถือหุ้นจากผลการดำเนินงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 ในอัตราหุ้นละ 0.03 บาทรวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 20.30 ล้านบาท   
ซึ่งจะจ่ายในวันที่ 22 พฤษภาคม พ.ศ. 2563

เมื่อวันที่ 10 เมษายน พ.ศ. 2563 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท เทคโทรนิค จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อย มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลแก่ผู้ถือหุ้นจากผลการดำเนินงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2562 ในอัตราหุ้นละ 29.00 บาท รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 5.80 ล้านบาท ซึ่งจะจ่ายในวันที่ 10 พฤษภาคม พ.ศ. 2563